

ACCESS

5線3駅利用で、都心の様々な方面にもスムーズにアクセス。

都営大江戸線「牛込神楽坂」駅へ徒歩3分、東京メトロ東西線「神楽坂」駅徒歩9分、JR中央・総武線、東京メトロ有楽町線・南北線「飯田橋」駅へ徒歩9分と5線3駅利用可能の好立地。新宿へ7分、東京駅へも10分という利便性で、東京中心で快適な暮らしが実感できます。

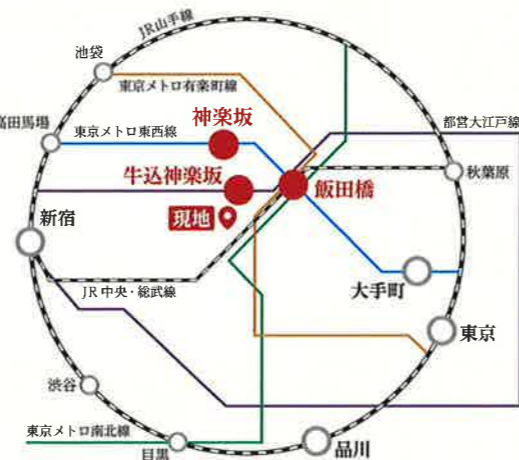
牛込神楽坂駅から
徒歩**3**分の利便性

都営大江戸線「牛込神楽坂」駅より
新宿へ **7**分
品川へ **35**分

東京メトロ東西線「神楽坂」駅より
東京へ **10**分
(大手町で丸ノ内線利用)
大手町へ **9**分



神楽坂はひとつ細い路地に入ると、歴史ある面影も今に残す街。飲食店、カフェなど立ち寄りしたいお店がたくさんあります。



●1 キッチンコート(スーパーマーケット) ●2 セブンイレブン(コンビニエンスストア)

【建物概要】所在地/東京都新宿区北町37 敷地面積/923.49㎡ 建築面積/508.50㎡
延床面積/2164.98㎡ 構造規模/RC造 地上8F 地下1F 総戸数/56戸
住居専有面積/26.08㎡~42.64㎡ 建築時期/2019年3月竣工

TYPE

生活スタイルに合わせた、タイプ別のお部屋をご用意しております。

Atype

■専有面積: 41.12㎡
■バルコニー面積: 2.73㎡



Etype

■専有面積: 26.08㎡
■バルコニー面積: 4.22㎡



RECS GARDEN KAGURAZAKA KITAMACHI

レックスガーデン神楽坂北町

神楽坂に住む贅沢、洗練された暮らし

【貸主】 国土交通大臣免許(13)第593号

丸紅リアルエステートマネジメント株式会社

〒108-0014 東京都港区芝5丁目20番6号 芝520ビル4F

【貸主】 東京都知事免許(12)第31270号

光が丘興産株式会社

〒179-0075 東京都練馬区高松5丁目8番20号 J.CITY17F

お問合せは **03-5419-1977/0120-981-571**

<http://www.calmeinn.co.jp>



LOCATION

スカイツリーを望む優雅な眺望



牛込神楽坂駅から徒歩3分

都営大江戸線「牛込神楽坂駅」より徒歩3分、5線3駅利用で都心の様々な方面にもスムーズにアクセスできるのもアクセス重視の生活が実現できます。

都心と伝統が織りなす贅沢ライフ

歴史と文化の街、神楽坂に暮らすステイタス。都会の喧騒を忘れるほどの静かな住環境が心を癒してくれます。贅沢なくつろぎ空間をあなたのものに。

ゆったりとしたエントランス、ちょっとした会合や来客、貸切りでのホームパーティーに利用できるカンファレンスルームなど快適生活をサポートします。(貸し切りは有料)



■エントランスホール



■カンファレンスルーム

FACILITY 暮らしを守る、充実の設備・サービス



オートロック
居住者以外の侵入を防ぎ、皆様の暮らしを守ります。



TVモニター付きインターフォン
テレビモニターを通して来訪者を認識でき、ドアを開ける前に安全を確認できます。



宅配ボックス
忙しい方でも荷物を受け取ることが出来る宅配ボックスを完備しています。



トランクルーム
ゴルフバッグも楽々収納できるトランクルームをご用意しています。



インターネット無料 (Wi-Fi対応)
Wi-Fi対応なので、入居から快適にインターネットをご利用できます。



防災備品
保存水やアルファ米などを地下防災倉庫に備えていて安心です。

SECURITY 業界 No.1 のセコムによるホームセキュリティ
信頼のSECURITY サービスで万全のセキュリティです。1F~4Fまでの窓に防犯センサー、9台の防犯カメラを設置し、暮らしの安全を守ります。

その他

- 防犯カメラ (9台)
- エアコン
- 温水洗浄暖房便座
- 非接触 Wロック
- デンプルキーダブルロック
- バイク置場
- 駐輪場
- 有人管理室

CLEAN UP

浴室清掃サービス (年4回)

清掃サービススタッフがお部屋に伺います。清潔にいつでも気持ち良い浴室がキープできます。(無料サービス)



クリーニング取次

時間がなくてクリーニングに出せない方の強い味方。クリーニング室に洗濯物を出していただければ、取次を行います。ワイシャツや少量でも気軽にクリーニングに出せるのが嬉しいサービスです。



(クリーニング代は有料)

FURNISHED ROOM



家具付き、家電付きのお部屋は、カーテンやベッド、ソファなどファニチャーから、液晶テレビ、電子レンジ、冷蔵庫、ドラム式洗濯乾燥機と充実の設備をご用意しております。お荷物も少なく手軽にご入居できます。



FINE QUALITY FURNITURE
上質な暮らしを過ごしていただけるように、老舗のベッドブランド、シモズの高品質のベッド、また様々なインテリアニーズにお応えするオリバーの家具を部屋のサイズに合わせて設置しております。

ROOM

多様なライフスタイルに対応できる、様々なタイプの部屋をご用意しております。家具や家電付きのお部屋もございますので、すぐに快適な生活を満喫できます。安心のSECURITYサービス、インターネット無料、浴室清掃などのサービスも充実しております。

KITCHEN & BATH ROOM

火事やガス漏れの心配がないIHヒーターのキッチン、清潔なバスルームとトイレも広々として快適です。

